



DOMAINE ÉCOLOGIE

Allier engagement et rendement

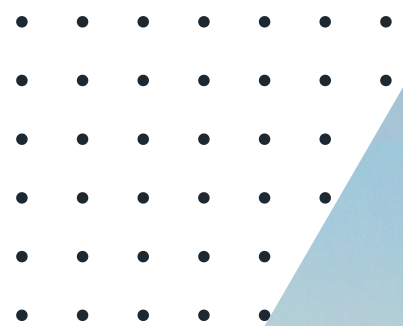


Table des **matières**

- Page 3 : Nos solutions
- Page 4-8 : Solution Green Bond
- Page 9-12 : Solution Obligataire
- Page 13-16 : Solution ETFs
- Page 17 : Les risques
- Page 18 : Contact



Nos solutions

Solution Green Bond

Financez des états ou des ETI / GE dans les projets écologiques qu'ils portent. Profitez ainsi de la fiabilité de ces acteurs et leur capacité de remboursement.



Solution Obligataire

Financez des projets d'énergies renouvelables. Vous participez ainsi à la transition écologique tout en profitant d'un rendement intéressant.



Solution ETFs

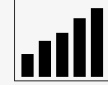
Investissez en bourse en ayant les critères les plus stricts disponibles sur le marché des ETFs. Vous pouvez désormais allier bourse et engagement.



Solution **Green Bond**



Ticket
Min. 200€



Jusqu'à 5.5%
par an



Garantie de
liquidité



Partenaire
régulé



Prise de
risque faible

Présentation

Avec cette solution, vous pouvez aider à financer les projets écologiques d'états et/ou de ETI / GE. Ces acteurs émettent sur les marchés des green bonds ou obligations vertes pour financer ces projets.

Vous possédez une partie de la dette émise d'un état et/ou d'une grande entreprise. En plus de recevoir un coupon annuel, vous pouvez profiter de la fluctuation du prix de ces obligations. Notre partenaire est sous régulation de la BaFin (équivalent allemand de l'AMF)



L'intérêt de cette solution

Un portefeuille diversifié

Vous profitez d'un portefeuille diversifié. En effet, dans un portefeuille type vous pouvez retrouver des états du monde entier mais aussi des grandes entreprises. Vous diversifiez ainsi le risque.

Risque faible

Avec cette solution vous profitez d'une prise de risque faible. Cela s'explique par le fait que vous prêtez à des états et des grandes entreprises qui sont en très grande majorité en très bonne santé économique.



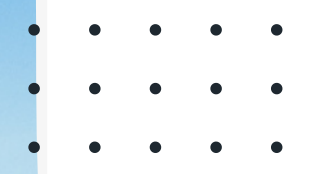
La garantie

Liquidité garantie

Avec cette solution, les investissements passent par les marchés financiers. De ce fait, notre partenaire est en capacité de nous garantir une liquidité sur votre capital investi.

Aucun défaut

Un avantage supplémentaire à cette solution : aucun défaut n'a eu lieu au sein des états ou des grandes entreprises qui composent cette solution. Etant des acteurs solides, ils sont en capacité d'honorer les dettes émises sur les marchés financiers.



Informations importantes

Une solution sensible aux taux

Cette solution, pour vous fournir la meilleure diversification possible, passe à travers des ETFs. Ces ETFs obligataires, sont sensibles aux taux. En effet, dans un environnement de taux hauts, ces ETFs baissent. Les taux sont actuellement hauts mais devraient amorcer une baisse cette année. Le moment est donc opportun.

Distributif

Certains ETFs qui composent cette solution ont la particularité de verser les coupons perçus. Cela permet ainsi d'augmenter le rendement de cette solution.



Autres informations

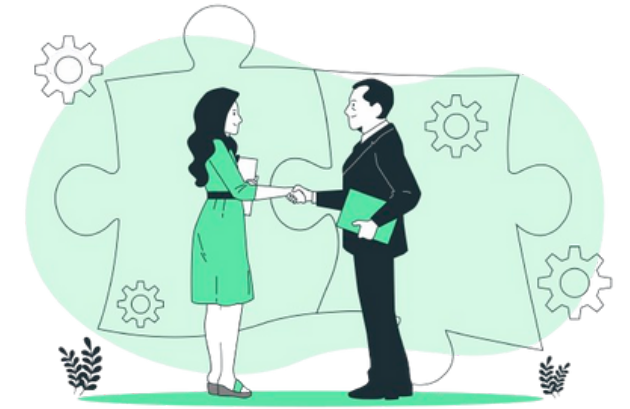
La performance

Vous pouvez percevoir jusqu'à 5.5% de rendement par an (net de nos frais). Cela est variable en fonction de la dette qui compose votre portefeuille.



Notre partenaire

Notre partenaire est sous régulation de la BaFin (équivalent allemand de l'AMF). Celui-ci possède également un passeport européen lui permettant de commercialiser sa solution en France.



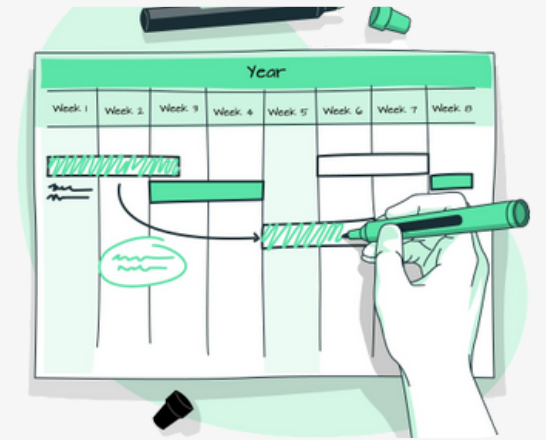
La liquidité

Vous investissez à travers les marchés financiers. Cette solution est donc liquide. Si vous souhaitez récupérer votre investissement avant le terme, vous en avez la possibilité et cela sans frais.



La durée

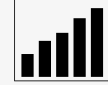
La durée de l'investissement est variable. Certaines obligations ont une durée supérieure à 10 ans. Néanmoins, vous pouvez décider de vendre votre investissement dès que vous le souhaitez. Vous maîtrisez donc la durée.



Solution **Obligataire**



Ticket
Min. 100€



Jusqu'à 8%
par an



Plusieurs
garanties



Partenaires
régulés



Prise de risque
modérée

Présentation

Avec cette solution, vous participez au financement de projets d'énergies renouvelables. Ce financement se fait à travers des obligations.

Avec cette solution vous devenez le créancier de la société porteuse du projet à qui vous avez effectué un prêt. Vous financez des projets majoritairement en France et en Europe. Les autres secteurs sont l'Amérique du Sud et l'Afrique.



L'intérêt de cette solution

Allier rendement et impact

En finançant des projets d'énergies renouvelables, vous profitez d'un rendement intéressant, tout en réduisant les émissions de CO2 dans l'atmosphère.

Risque modéré

Avec cette solution vous profitez d'une prise de risque modérée. Cela s'explique par le risque de ce type d'opération. Néanmoins plusieurs garanties en place viennent atténuer ce risque.



Les différentes garanties

L'analyse en amont

Nous vous garantissons une analyse en amont de chaque projet. Avant de faire analyser le projet par notre équipe, nous le soumettons à plusieurs experts du secteur. Cela nous permet de sélectionner uniquement les meilleurs projets.

Les garanties

Nous pouvons prendre plusieurs garanties sur ces opérations. Nous pouvons ainsi demander un nantissement des titres de la société porteuse du projet ou encore une hypothèque de premier ou second rang. Nous profitons également, pour les projets en France, d'une garantie d'achat de la part d'EDF de l'électricité produite.



Autres informations

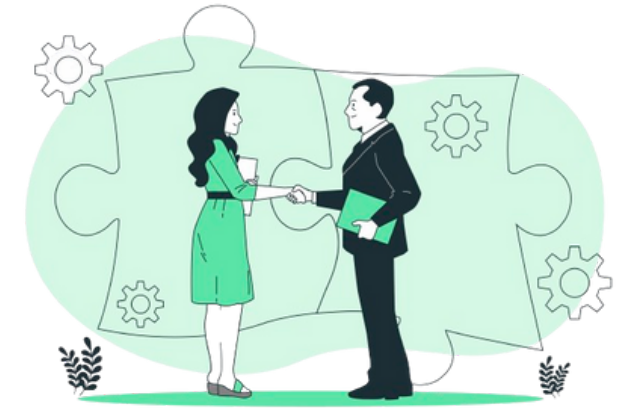
La performance

Vous pouvez percevoir jusqu'à 8% de rendement par an (net de nos frais). Cela est variable en fonction des projets qui composent votre portefeuille.



Nos partenaires

Nos partenaires sont tous sous régulation de l'Autorité des Marchés Financiers (AMF). La totalité de nos partenaires sont français.



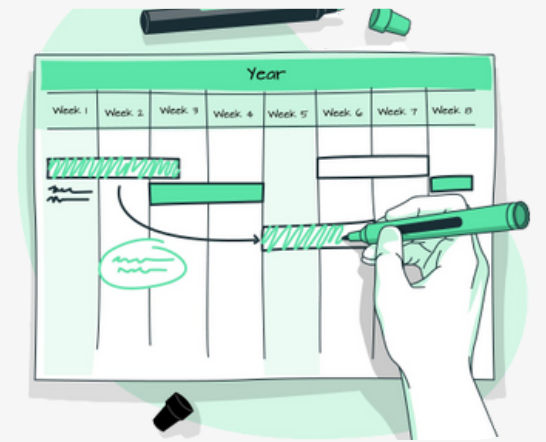
La liquidité

Vous financez des projets via des obligations illiquides. Si vous souhaitez récupérer votre investissement avant le terme, vous subirez une forte décote imposée par nos partenaires.



La durée

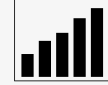
La durée moyenne observée chez nos partenaires est de 3 ans. Certaines opérations peuvent prendre jusqu'à 5 ans. Ce type d'opération peut subir des retards et donc engendrer un dépassement de la durée maximale.



Solution **ETFs**



Ticket
Min. 100€



Jusqu'à 12%
par an



Garantie de
liquidité



Partenaires
régulés



Prise de risque
forte

Présentation

Avec cette solution, vous pouvez investir en bourse tout en ayant des critères stricts en matière de respect de l'environnement. Pour se faire, nous appliquons la méthodologie PAB qui est actuellement la plus efficace.

Les ETFs qui respectent la méthodologie PAB ont un impact sur l'environnement encore plus réduit que ceux ayant le label ISR, ESG ou encore Article 8 et 9.



L'intérêt de cette solution

Rendement élevé

Avec cette solution vous profitez d'un rendement élevé puisque les ETFs PAB ont des performances similaires voir même supérieures aux indices classiques.

Risque élevé

Avec cette solution vous avez une prise de risque importante. Cela s'explique par le fait que vous investissez votre argent en bourse.



La **garantie**

Liquidité garantie

Avec cette solution, les investissements passent par les marchés financiers. De ce fait, nos partenaires sont en capacité de nous garantir une liquidité sur votre capital investi.

Exposition

Nous pouvons intervenir sur la composition de votre portefeuille pour vous apporter la meilleure performance possible. Nous pouvons ainsi réduire votre exposition à l'un des ETFs qui compose votre portefeuille pour ainsi maximiser la performance.



Autres informations

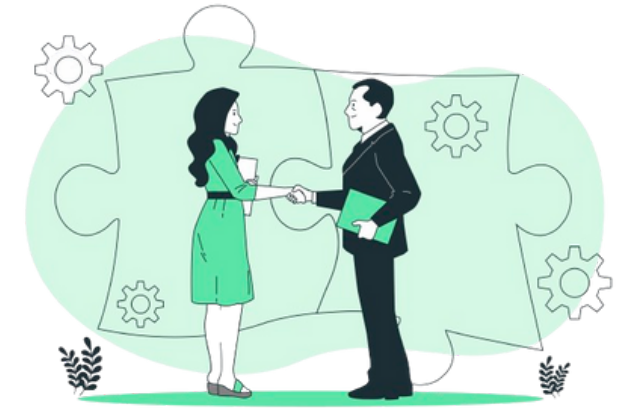
La performance

Vous pouvez percevoir jusqu'à 12% de rendement par an (net de nos frais). Cela est variable en fonction des ETFs qui composent votre portefeuille.



Nos partenaires

Nos partenaires sont sous régulation de la BaFin (équivalent allemand de l'AMF) ou de l'AMF. Notre partenaire sous régulation de la BaFin possède également un passeport européen lui permettant de commercialiser sa solution en France.



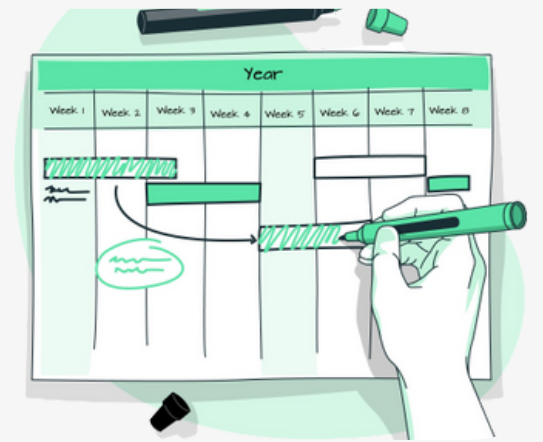
La liquidité

Vous investissez à travers les marchés financiers. Cette solution est donc liquide. Si vous souhaitez récupérer votre investissement avant le terme, vous en avez la possibilité et cela sans frais.



La durée

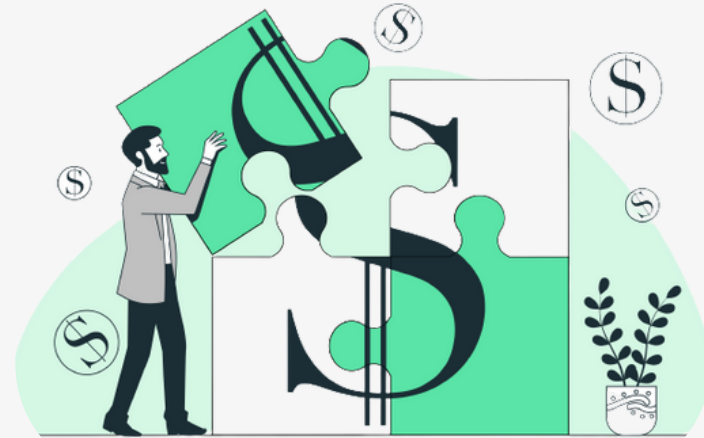
Nous recommandons une durée de 5 années minimum. Néanmoins, la durée est à votre discrétion, vous pouvez sortir de votre investissement dès que vous le souhaitez.



Les risques

Risque de liquidité

La solution **obligataire** a un risque de liquidité puisqu'elle est illiquide. Cela est dû aux caractéristiques de la solution que nous propose nos partenaires.



Risque de performance

Rien ne garantit la performance **des solutions présentes dans ce domaine**. Ces solutions peuvent sous performer les rendements affichés. Elles peuvent également avoir un rendement négatif et causer une perte partielle ou totale du capital investi.



Risque d'inflation

Vous vous exposez à un risque de baisse du pouvoir d'achat du capital investi si le taux d'inflation est supérieur au rendement. Ce risque est particulièrement présent pour la solution **Green Bond**.



Risque lié à la solvabilité

Vous vous exposez à un risque lié à la solvabilité de l'émetteur ou de la contrepartie sur **toutes les solutions**. Cela peut entraîner une perte partielle ou totale du capital investi.



CONTACT



+33.06.78.59.98.30



contact@easyinvestcompany.fr



www.easyinvestcompany.fr

